



Sie sparen bis zu  
51.572 €\*

# Bestseller 08

„BAUERNHAUS“ MODERN

ab 562.590 €

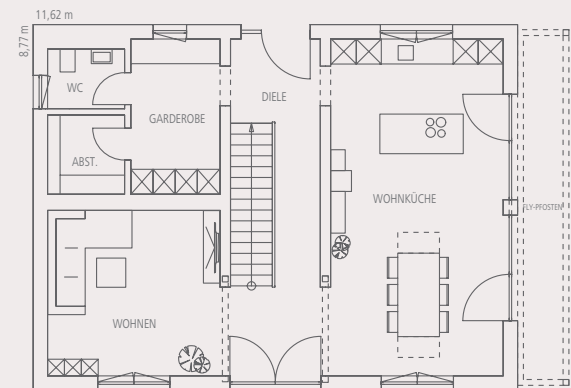
statt ab 604.162 €

Ihr Vorteil: 41.572 € + 10.000 € Gutschein

<b>HAUSTYP</b>	Einfamilienhaus
<b>DACHFORM</b>	Satteldach, 20° Dachneigung
<b>WOHNFLÄCHE</b>	161 m <sup>2</sup> (EG 83 m <sup>2</sup> , OG 78 m <sup>2</sup> )
<b>KNIESTOCKHÖHE</b>	259 cm
<b>TECHNIK</b>	Frischlufte-Wärmetechnik
<b>FÖRDERFÄHIGKEIT</b>	KFN bzw. QNG

Dieser Entwurf übernimmt bewährte Zitate traditionellen Bauens und interpretiert sie neu: seine Proportionen, das flache Dach mit weitem Überstand, das den großen Giebelbalkon schützt, eine zentral gelegene Treppe im Eingangsbereich, der die Grundrisse funktional gliedert. Hier bedeutet Wohnen im Sinne einer modernen „Stube“ gemeinschaftliches Leben und Rückzug zugleich.

EG, 83 m<sup>2</sup> WF



OG, 78 m<sup>2</sup> WF

